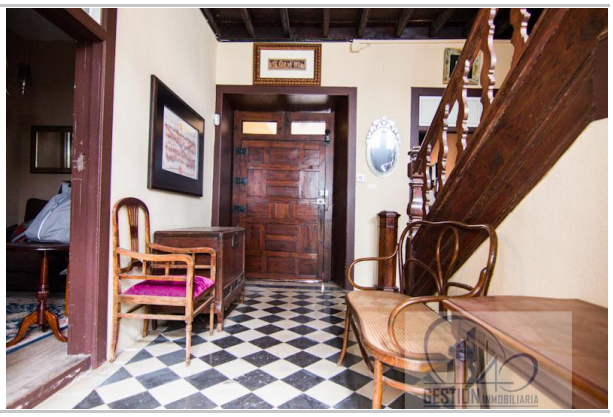
Gestión 40 Inmobiliaria

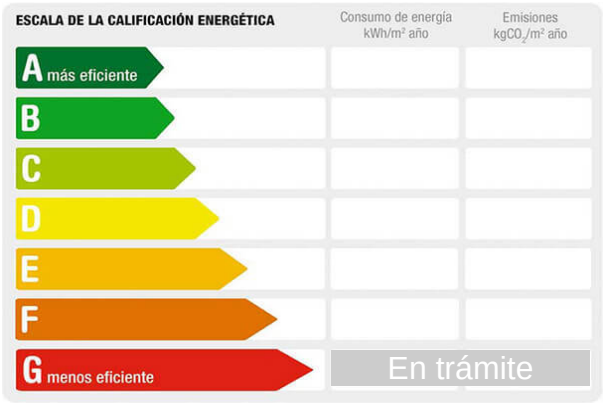
Calle El Nazareno, Edif Sol I, Local 2
Los Realejos

Teléfono: 697673118
e-mail: info@gestion40.com

Referencia:	**462-462**
Tipo inmueble:	Casa Unifamiliar
Operación:	Venta
Precio:	**995.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	La Laguna
Provincia:	Tenerife
Cod. postal:	38203
Zona:	Casco de La Laguna



M² construidos:	522	**Suelo de:**	madera	**Metros de parcela:**	313
M² terraza:	45	**Terraza(s):**	3	**Dormitorios:**	7
Baños:	3	**Antigüedad:**	más de 30 años	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

Te ofrecemos una casa canaria situada en el corazón de San Cristóbal de La Laguna en una de sus principales calles peatonales.

Distribuida en dos plantas refleja en cada una de sus estancias la esencia de antaño donde la magia de la arquitectura de la época inunda de paz y confort cada rincón.

Dispone de gran salón en la planta superior con techos de madera a cuatro aguas de siglos pasados y con inmejorable luz natural que le aportan sus grandes ventanales y donde se respira un aire de nostalgia y calidez únicos, el lugar ideal para compartir momentos inolvidables en familia o con amigos.

La planta principal dispone de dos patios amplios que realzan su potencial, una pequeña bodega o lugar de esparcimiento muy acogedor, una vivienda con cocina independiente y baño, además de otros espacios adicionales que pueden ser habitaciones o estancias polivalentes.

En la planta superior donde accedemos a través de su escalera de madera artesanal tallada y elaborada cuidadosamente se sitúan un recibidor, su extenso salón principal, comedor, un corredor acristalado sencillamente excepcional, los dormitorios, una sala de estar, cocina independiente amueblada y equipada, dos baños uno de ellos en suite y terraza privada con acceso desde el dormitorio principal.

En cuanto a los materiales empleados en su construcción destacan las maderas nobles principalmente de tea antigua en techos y en parte de sus suelos, pavimentos hidráulicos, baños con losa sanitaria de primer nivel y revestimiento de mármol, además de un sinfín de acabados de primerísima calidad.

Si deseas vivir en uno de los lugares con más encanto de la isla de Tenerife, te espera tu nuevo hogar

Consúltanos sin compromiso.

Gestión 40 inmobiliaria