Gestión 40 Inmobiliaria

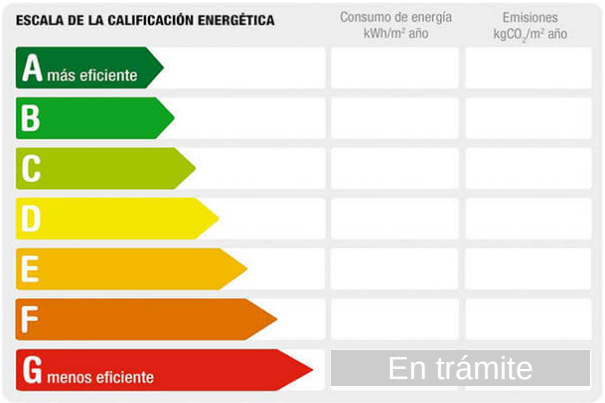
Calle El Nazareno, Edif Sol I, Local 2
Los Realejos

Teléfono: 697673118
e-mail: info@gestion40.com

Referencia:	**497-497**
Tipo inmueble:	Casa Independiente
Operación:	Venta
Precio:	**367.500 €**
Estado:	Buen estado



Población:	San Juan de la Rambla
Provincia:	Tenerife
Cod. postal:	38420
Zona:	Medianías



M² construidos:	181	**Suelo de:**	Rústico	**Metros de parcela:**	4000
Garajes:	5	**Agua caliente:**	individual	**M² terraza:**	30
Terraza(s):	3	**Dormitorios:**	3	**Baños:**	1
Antigüedad:	más de 30 años	**Aseos:**	1	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

´Descubra el encanto de esta casa canaria rehabilitada, anclada en la serena belleza de la Isla de Tenerife, en el pintoresco municipio de San Juan de la Rambla, donde la esencia de la vida en las medianías cobra vida. Con una extensa parcela de 4.000m2, esta propiedad ofrece una experiencia única en un entorno natural incomparable.

Al adentrarse en esta cautivadora morada, se encontrará con una distribución interior ingeniosamente diseñada en dos plantas. En la planta inferior, un acogedor rincón le espera con un pequeño salón y un dormitorio que se abre directamente al exterior, proporcionando un refugio privado y acogedor.

La planta superior, sin duda, es el corazón de esta residencia, donde su salón- comedor te sumerge en un ambiente de calidez y confort. Los techos de madera añaden un toque de autenticidad, creando un espacio verdaderamente hogareño. Aquí, una barbacoa interior invita a disfrutar de momentos inolvidables con familiares y amigos. La cocina independiente, de estilo tradicional, es el lugar perfecto para dar rienda suelta a su creatividad culinaria.

Dos amplios dormitorios con suelos de madera rústica ofrecen un refugio tranquilo para el descanso y la relajación, mientras que un baño espacioso con ducha y solana añaden comodidad y funcionalidad al hogar.

En el exterior, un encantador porche ofrece vistas impresionantes de las montañas y desde sus terrazas superiores al Atlántico. El amplio terreno se compone de una variedad de árboles frutales dispuestos en diferentes zonas, creando un oasis de verdor y frescura. Además, cuenta con parking exterior para varios vehículos, un cuarto de aperos con potencial para convertirse en un pequeño estudio y un aseo adicional.

Esta casa canaria es verdaderamente singular, ofreciendo la posibilidad de ser su próximo hogar o una emocionante inversión para su explotación. No pierda la oportunidad de visitar esta joya arquitectónica, donde la autenticidad y la belleza se entrelazan en perfecta armonía.´

Consúltenos sin compromiso.

Gestión 40 inmobiliaria.