

Referencia: **545-545**  
 Tipo inmueble: Terreno  
 Operación: Venta  
 Precio: **149.000 €**  
 Estado:



Población: La Laguna  
 Provincia: Tenerife  
 Cod. postal: 38291  
 Zona: Los Baldíos



**M<sup>2</sup> construidos:** 60  
**Exterior/Interior:** exterior

**Metros de parcela:** 4000

**Baños:** 1

---

**Descripción:**

Finca Rústica Exclusiva con Cuarto de Aperos con acceso a vehículos - Los Baldíos, La Laguna

¡OPORTUNIDAD ÚNICA! Finca de ensueño en Los Baldíos, La Laguna. Perfecta para quienes buscan un espacio de desconexión total en contacto directo con la naturaleza, sin renunciar a la comodidad de estar a pocos minutos del centro de La Laguna.

Características de la Finca (4000 m<sup>2</sup>):

Extensión y Paisaje: Terreno de 4000 m<sup>2</sup> completamente vallado. Un verdadero vergel con árboles frutales de todo tipo (cítricos, aguacates, etc.).

Instalaciones:

o Cuarto de Aperos (aprox. 60 m<sup>2</sup>): Espacio funcional que incluye un aseo.

o Servicios: Dispone de electricidad, agua potable y agua de regadío.

Accesibilidad: Excelente acceso con entrada directa para coche hasta el interior de la finca, facilitando la carga y descarga.

Uso Ideal: Ideal para esparcimiento familiar, cultivo personal, y fines de semana de relax.

¡No pierda la oportunidad de comprar esta finca con todas las comodidades y una ubicación inmejorable!

Gestión 40 Inmobiliaria. Contáctenos para más detalles y concertar su visita.

---