

Referencia: **546-546**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **1.100.000 €**

Estado: Buen estado



Población: La Orotava

Provincia: Tenerife

Cod. postal: 38300

Zona: Centro



M² construidos: 546 **Metros de parcela:** 1907 **Agua caliente:** individual

Dormitorios: 5 **Baños:** 5 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Gestión 40 Inmobiliaria le presenta una residencia espectacular y exclusiva en La Orotava, una propiedad que redefine el concepto de lujo, autosuficiencia y comodidad familiar o de inversión.

Ubicada estratégicamente con acceso inmediato a todos los servicios esenciales, esta imponente villa independiente de 536m2 construidos sobre una parcela de 1907m2 se distribuye en tres cómodos niveles y está equipada para asegurar una experiencia de vida fascinante: disfrute de exuberantes jardines, una amplia piscina, sauna, bodega, cuarto de lavado, cancha deportiva y un porche con pérgola.

Su distribución inteligente en tres plantas (conectadas incluso con elevadores de escaleras para accesibilidad) ofrece tres salones, cinco amplias habitaciones (la principal de lujo), una cocina renovada, y un nivel inferior que integra un espacioso garaje con trastero, un gran despacho con entrada independiente e incluso un local comercial, ofreciendo un potencial de negocio inigualable.

Además, para los amantes del cultivo, la finca cuenta con tres huertas productivas repletas de aguacates, mangos y una variada gama de frutas y verduras, complementando su sostenibilidad gracias a los paneles de energía térmica. Esta es la oportunidad que estaba buscando para adquirir un hogar con vistas al mar y una funcionalidad excepcional en la zona más céntrica de La Orotava, Tenerife.

Vea la galería completa y solicite su visita privada hoy.