Gestión 40 Inmobiliaria

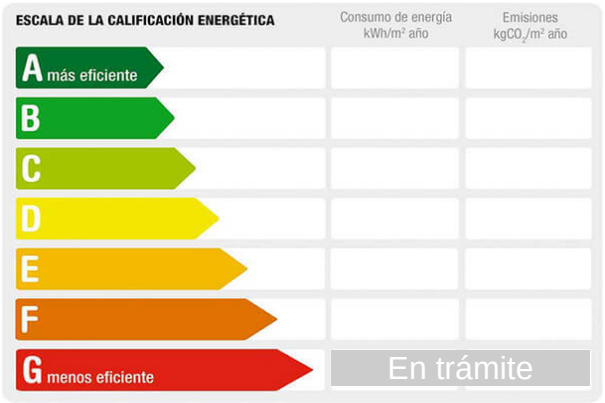
Calle El Nazareno, Edif Sol I, Local 2
Los Realejos

Teléfono: 697673118
e-mail: info@gestion40.com

Referencia:	**557-557**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**520.000 €**
Estado:	Reformado



Planta:	4
Población:	Santa Cruz
Provincia:	Tenerife
Cod. postal:	38005
Zona:	La Salle



M² construidos:	158	**Suelo de:**	parquet	**Aire acondicionado:**	frío/calor
Garajes:	1	**Agua caliente:**	individual	**Dormitorios:**	3
Orientación:	nortesur	**Baños:**	2	**Antigüedad:**	más de 30 años
Exterior/Interior:	exterior	**Armarios:**	1	**Gastos de comunidad/mes:**	150

Descripción:

Elegancia Vanguardista en el Corazón de Santa Cruz.

Gestión 40 presenta una pieza inmobiliaria excepcional en las proximidades de La Salle, una de las zonas más estratégicas y codiciadas de Santa Cruz de Tenerife.

Se trata de un piso señorial de alto standing con 158 m² de superficie, donde la amplitud y la sofisticación se dan la mano. Esta vivienda, objeto de una reforma integral de diseño, destaca por su arquitectura diáfana y un uso magistral del espacio, ofreciendo una experiencia de vida fluida en un entorno urbano privilegiado.

El corazón de este hogar es su espectacular área social: un salón-comedor de dimensiones generosas inundado por una luz natural envidiable. El espacio se integra con una cocina moderna de concepto americano, totalmente equipada y diseñada con líneas minimalistas. Elementos como el techo con iluminación LED perimetral, el original separador de ambientes de cordelería y un imponente jardín vertical interior, convierten esta zona en un escenario de vanguardia ideal para el confort y el entretenimiento.

La zona de descanso ha sido proyectada como un santuario de privacidad. El dormitorio principal es una suite de gran tamaño que redefine el lujo cotidiano, incorporando un vestidor privado y un baño de concepto abierto equipado con bañera y ducha de diseño. La vivienda se completa con otros dos dormitorios dobles adicionales, amplios y versátiles, junto a un segundo baño completo con acabados de alta gama, garantizando el máximo bienestar para toda la familia.

Más allá de su exquisito interior, la propiedad ofrece soluciones prácticas de primer nivel. Incluye una zona de solana independiente y una plaza de parking exterior dentro de un recinto privado, rodeado de cuidados jardines comunitarios. Es una oportunidad única para quienes buscan una inversión sólida en una propiedad donde cada detalle técnico y estético ha sido cuidadosamente planificado para ofrecer el máximo estándar de calidad.

Le espera un hogar único para disfrutar de momentos inolvidables.

En Gestión 40 estamos listos para mostrarle su próxima residencia un refugio de diseño en Santa Cruz que supera cualquier expectativa. Te esperamos.