Gestión 40 Inmobiliaria

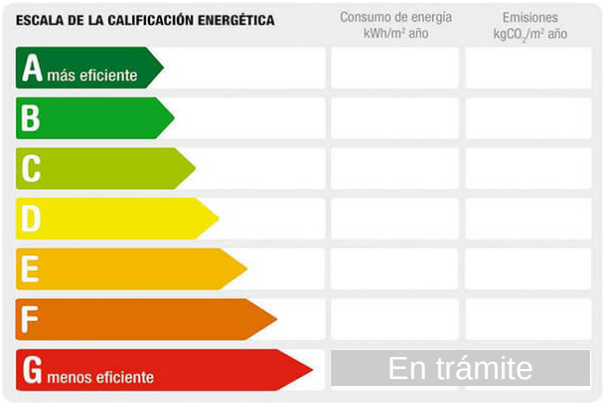
Calle El Nazareno, Edif Sol I, Local 2
Los Realejos

Teléfono: 697673118
e-mail: info@gestion40.com

Referencia:	**559-559**
Tipo inmueble:	Chalet Independiente
Operación:	Venta
Precio:	**980.000 €**
Estado:	Buen estado



Dirección:	Jardín Del Sol
Población:	Tacoronte
Provincia:	Tenerife
Cod. postal:	38358
Zona:	Jardín del Sol



M² construidos:	247	**Suelo de:**	porcelánico	**Metros de parcela:**	781
Garajes:	3	**M² terraza:**	200	**Terraza(s):**	4
Dormitorios:	3	**Orientación:**	norte	**Baños:**	2
Antigüedad:	más de 30 años	**Aseos:**	1	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

Exclusividad y Horizonte Infinito en Jardín del Sol, Tacoronte

Donde el Atlántico se convierte en parte de su hogar. Presentamos este excepcional chalet independiente, una joya arquitectónica situada en la emblemática y cotizada urbanización Jardín del Sol, en Tacoronte. Ubicada en una zona de alto standing conocida por poseer uno de los mejores microclimas de la isla, esta propiedad es el equilibrio perfecto entre elegancia, amplitud y confort.

Asentada sobre una generosa parcela de 781 m^2 y con una superficie construida de 247 m^2, la vivienda se distribuye magistralmente en dos plantas diseñadas para maximizar la luz natural y las vistas panorámicas.

Planta Principal: El Refugio de la Luz

El corazón de la casa se define por sus espacios abiertos y su conexión constante con el mar:
Salón-Comedor de Ensueño: Un espacio de dimensiones extraordinarias donde los grandes ventanales enmarcan vistas inmejorables al Océano Atlántico, creando una atmósfera de serenidad absoluta. Terraza Panorámica: Con acceso directo desde el salón, es el escenario ideal para disfrutar de los atardeceres tinerfeños. Cocina Independiente: Amplia, funcional y con una excelente zona de solana, pensada para los amantes de la gastronomía que valoran el orden y el espacio.

Zona de Descanso: Tres dormitorios dobles, exteriores y espaciosos, donde la luz natural es la protagonista. Cuenta con dos baños completos con acabados que garantizan el máximo bienestar.

Planta Inferior: Versatilidad y Potencial

Este nivel ofrece un mundo de posibilidades gracias a su amplitud y funcionalidad: Espacio Polivalente: Ideal como zona de ocio, gimnasio o estudio profesional. Debido a su distribución independiente, permite proyectar una vivienda secundaria o de invitados. Comodidad Adicional: Dispone de un aseo funcional en esta planta.

Garaje Privado: Con capacidad para varios vehículos, ofreciendo seguridad y comodidad absoluta.

Exteriores: Un Oasis Privado

El exterior de la propiedad invita al disfrute del aire libre y el contacto con la tierra: Jardines y Terrazas: Espacios cuidados que rodean la vivienda, perfectos para el relax. Huerta Propia: Un valor añadido para quienes sueñan con su propio cultivo orgánico en el clima privilegiado de Tacoronte.

¿Por qué elegir esta propiedad? Vivir en Jardín del Sol no es solo una elección de residencia, es una declaración de intenciones. Estará rodeado de un entorno residencial tranquilo, seguro y rodeado de la belleza natural del norte de Tenerife, sin renunciar a la cercanía de todos los servicios.

Su nuevo proyecto de vida le espera. Descubra el placer de vivir frente al horizonte.

Gestión 40 Inmobiliaria Liderando el camino hacia su próximo hogar.